



Stv. Fraktionsvorsitzender – Peter Beckendorf  
Hasselbusch 8x, 22941 Bargteheide

Telefon: 0151 43228871  
pb@spd-bargteheide.de  
www.spd-bargteheide.de

Bargteheide, den 29. September 2021

**Zusatzantrag der SPD-Fraktion für den Ausschuss für Planung und Verkehr**

**P&V 30.09.2021 – VO / 129 / 21**

Sehr geehrter Herr Frehe,

die SPD-Fraktion beantragt für den o.g. Ausschuss den nachstehenden Zusatzantrag zu beschließen:

Die SPD-Fraktion beantragt, den Beschlussvorschlag zur: „Förderrichtlinie zum Programm zur Förderung der Innenstadtentwicklung und der Stadt- und Ortsteilzentren (Innenstadtprogramm)“ – VO / 129 / 21, wie folgt anzupassen:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, einen Antrag zur Aufnahme in das Programm zur Förderung der Innenstadtentwicklung und der Stadt- und Ortszentren (Innenstadtprogramm) mit einem Volumen in Höhe bis zu 200.000,00 Euro förderfähiger Kosten zu stellen.  
Nachfolgende Punkte sollen mit diesen Mitteln untersucht und zeitnah umgesetzt werden:
  - Einbindung von externer Expertise zu Punkten wie Leerstandsmanagement und zur Klärung der entsprechenden Rechtslage für die Stadt Bargteheide als Zwischenvermieterin. Ziel soll es sein, Zwischennutzungen für Jungunternehmer:innen, Künstler:innen und Kreative zu ermöglichen. Geprüft werden soll hierbei u.a. wie die Stadt Bargteheide insbesondere vor dem Hintergrund (wettbewerbs-, EU-, haftungs-)rechtlicher Bestimmungen Zuschüsse und/oder vergünstigte Mieten ermöglichen kann, um Ansiedlungen und eine Belebung der Innenstadt zu ermöglichen. Es braucht zudem externe Expertise zur Erarbeitung einer Förderrichtlinie.
  - Kurzfristige Erarbeitung eines Konzeptes zur Umsetzung von niederschweligen Angeboten und Maßnahmen für die innerstädtischen Gewerbetreibenden gemeinsam mit RBK, WAS und externen Expert:innen. Hierunter können etwa Unterstützungsmaßnahmen bei der Gestaltung von Schaufenstern, temporären Installationen im Außenbereich oder für Maßnahmen zur Kommunikation und Bewerbung von Aktionen und Veranstaltungen.
  - Erstellung eines Konzept- bzw. Strategiepapiers, welches die aktuelle Situation bilanziert und Möglichkeiten sowie konkrete Maßnahmen zur Steigerung der

Attraktivität der Bargteheider Innenstadt für Einwohner:innen, Gewerbetreibende als auch Besucher:innen & Kund:innen darstellt und mittelfristige Umsetzungsmöglichkeiten beinhaltet und aufzeigt (Gestaltung des öffentlichen Raumes, Verkehrssituation im Innenstadtbereich, Gebäudebestand - Planung – Nutzung). Auch sollte die Möglichkeit der Einrichtung eines Coworking Spaces geprüft werden und hierfür geeignete Investor:innen gewonnen werden.

- Betrachtung der Situation für den Bahnhofsbereich und Einbindung in die konkreten Planungen der Innenstadt.
  - Einbinden der Einwohner:innen in die oben genannten Maßnahmen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, nach Bewilligung der Förderung eine entsprechende Ausschreibung für externe Dienstleistungen durchzuführen. Ebenfalls soll die Umsetzung von niedrigschwelligen und kurzfristigen Maßnahmen gemeinsam mit den in 1. benannten Akteuren begonnen werden. Darüber hinaus sollen die Konzept- bzw. Strategieentwicklungen für das Innenstadtmanagement erstellt und veröffentlicht werden, sowie - wenn als sinnvoll erachtet - ein Veranstaltungs- und Marketingkonzept mit eingearbeitet werden.

Danke & Mit freundlichen Grüßen,

**Peter Beckendorf im Namen der SPD-Fraktion Bargteheide**

## **Beispiele für Innenstadt-konzeptmaßnahmen anderer Städte:**

### **Löhne:**

[https://www.loehne.de/media/custom/430\\_6887\\_1.PDF?1478247117](https://www.loehne.de/media/custom/430_6887_1.PDF?1478247117)

### **Ulm:**

<https://www.ulm.de/leben-in-ulm/bauen-und-wohnen/stadtplanung/innenstadtkonzept-2020>

### **Mülheim an der Ruhr:**

[https://www.muelheim-ruhr.de/cms/shared/datei\\_download.php?uid=f4e40f08781431bd75ffdc1b7a039680](https://www.muelheim-ruhr.de/cms/shared/datei_download.php?uid=f4e40f08781431bd75ffdc1b7a039680)

### **Peine:**

<https://www.peine01.de/de/rathaus/exwost/aktuelles/6-8-Innenstadtkonzept-im-Rat.php>

### **Oerlinghausen:**

<https://innenstadtkonzept-oerlinghausen.de/>